

Oddział w*

Numer wniosku kredytowego

Data złożenia wniosku

Wniosek o udzielenie kredytu mieszkaniowego Mój Dom

I. Dane wnioskodawców

A. Dane personalne

Dane	Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
Imię/imiona		
Nazwisko		
Nazwisko rodowe		
Dokument tożsamości	Nazwa: _____ Seria _____ Nr dokumentu: _____ Wydany przez: _____ Data wydania: _____ Data ważności _____	Nazwa: _____ Seria _____ Nr dokumentu: _____ Wydany przez: _____ Data wydania: _____ Data ważności _____
PESEL/Data urodzenia, gdy brak PESEL		
Kraj urodzenia		
Miejsce urodzenia		
Obywatelstwo		
Nazwisko rodowe matki		
Imię matki		
Imię ojca		
Rachunek oszczędnościowo – rozliczeniowy/Rachunek bieżący u nas	☐ posiadam _____ ☐ nie posiadam	☐ posiadam _____ ☐ nie posiadam

B. Miejsce zamieszkania

Dane	Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
1. Adres stałego zamieszkania		
Ulica, nr domu/nr mieszkania		
Kod pocztowy/Miejscowość		
2. Adres korespondencyjny na terenie Polskie, jeżeli inny niż stałego zamieszkania		
Ulica, nr domu/nr mieszkania		
Kod pocztowy/Miejscowość		

C. Dane kontaktowe w sprawie wniosku - Prosimy o wskazanie jednego, wspólnego kanału kontaktu w sprawie wniosku o kredyt:

Numer telefonu do kontaktu:

e-mail: ...

II. Informacje o kredycie

Dane	Rodzaj informacji o kredycie
Wnioskowana kwota w zł	 zł (słownie złotych:)
Deklarowany wkład własny	
Okres kredytowania	od do.....
Spłata kredytu w ratach miesięcznych* kwartalnych* półrocznych	płatnych w dniu miesiąca, pierwsza rata płatna do

Dane	Rodzaj informacji o kredycie
Karencja w spłacie kapitału w miesiącach	☐ Tak miesiący ☐ Nie
Rodzaj oprocentowania	☐ zmienne ☐ okresowo - stałe
Typ raty	☐ malejące ☐ równe
Sposób zapłaty prowizji za udzielenie kredytu	☐ wpłata gotówką ☐ pobrana ze środków zgromadzonych na rachunku w Banku ☐ pobrana ze środków kredytowych
Sposób spłaty kredytu	☐ potrącenie środków z rachunku ROR/RB ☐ wpłata na rachunek
Sposób wypłaty kredytu	☐ jednorazowo ☐ w transzach: termin kwota..... termin kwota..... termin kwota.....
Prawne zabezpieczenie spłaty kredytu	☐ weksel własny in blanco wystawiony przez Kredytobiorcę na rzecz Banku wraz z deklaracją wekslową ☐ hipoteka na nieruchomości ☐ cesja z umowy ubezpieczenia nieruchomości ☐ pełnomocnictwo do rachunku bankowego ☐ wskazanie Banku jako uposażonego na wypadek śmierci w umowie ubezpieczenia na życie w ramach oferty dostępnej w Banku* / oferty poza Bankiem * ☐ inne :..... Do czasu ustanowienia hipoteki ☐ poręczenie wg prawa cywilnego ☐ poręczenie wg prawa wekslowego ☐ kaucja pieniężna ☐ blokada środków pieniężnych na rachunku bankowym ☐ inne.....

III. Cel kredytowania

☐ Rynek pierwotny	☐ Rynek wtórny	☐ Budowa systemem gospodarczym
☐ Nabycie lokalu mieszkalnego	☐ Zakup działki budowlanej	
☐ Remont/wykończenie/ lokalu mieszkalnego	☐ Nabycie domu jednorodzinnego	
☐ Komórka lokatorska	☐ Budowa/przebudowa/rozbudowa domu jednorodzinnego	
☐ Garaż/miejsce parkingowe	☐ Wykończenie/remont domu jednorodzinnego	
☐ Wykup lokalu komunalnego/zakładowego	☐ Refinansowanie kosztów poniesionych na cele mieszkaniowe	
☐ Przekształcenie lokatorskiego / spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu w odrębne prawo własności	☐ Spłata zadłużenia z tytułu kredytu mieszkaniowego udzielonego w innym banku	
☐ Inne		

IV. Przedmiot kredytowania/zabezpieczenia

Wartość nieruchomości będącej celem i zabezpieczeniem kredytu

Numer świadectwa charakterystyki energetycznej (dotyczy rynku wtórnego, o ile świadectwo istnieje)

V. Informacja o wnioskodawcach

Rodzaj informacji	Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
Stan cywilny	☐ zamężna/żonaty ☐ wdowa/wdowiec ☐ panna/kawaler ☐ rozwiedziona/y ☐ separacja	☐ zamężna/żonaty ☐ wdowa/wdowiec ☐ panna/kawaler ☐ rozwiedziona/y ☐ separacja
Małżeńska wspólnota majątkowa	☐ Tak ☐ Nie ☐ Nie dotyczy	☐ Tak ☐ Nie ☐ Nie dotyczy
Czy wnioskodawcy należą do tego samego gospodarstwa	☐ Tak ☐ Nie ☐ Nie dotyczy	☐ Tak ☐ Nie ☐ Nie dotyczy
Liczba osób w gospodarstwie domowym	☐ osoby dorosłe (w tym wnioskodawca) ☐ dzieci, w tym	☐ osoby dorosłe (w tym wnioskodawca) ☐ dzieci, w tym
Status mieszkaniowy	☐ Właściciel mieszkania ☐ Najemca ☐ Właściciel domu ☐ Inny ☐ Zamieszkiwanie z rodzicami/dziećmi	☐ Właściciel mieszkania ☐ Najemca ☐ Właściciel domu ☐ Inny ☐ Zamieszkiwanie z rodzicami/dziećmi

VI. Informacje o dochodach

Dane	Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
Stanowisko (wykonywany zawód)		
Adres i nazwa aktualnego pracodawcy i okres zatrudnienia u obecnego pracodawcy		
Całkowity staż pracy w latach*		
Okres prowadzenia działalności gospodarczej*/rolniczej*		
Miesięczny dochód netto:	 zł, w tym:	 zł, w tym:
Źródła dochodu w zł	☐ Umowa o pracę ☐ Umowa cywilno – prawna ☐ Działalność gospodarcza ☐ Najem ☐ Emerytura/Renta / Zasiłek przedemerytalny ☐ Wolne zawody ☐ Działalność rolnicza ☐ Inne	☐ Umowa o pracę ☐ Umowa cywilno – prawna ☐ Działalność gospodarcza ☐ Najem ☐ Emerytura/Renta / Zasiłek przedemerytalny ☐ Wolne zawody ☐ Działalność rolnicza ☐ Inne

VII. Informacje o wydatkach i zobowiązaniach

1. Informacje o wydatkach

Rodzaj wydatku	Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
Miesięczne wydatki na utrzymanie gospodarstwa domowego (energia elektryczna, żywność, ochrona zdrowia, edukacja, odzież, mieszkanie i inne) w zł		

2. Informacje o zobowiązaniach

Zobowiązania	Kwota zobowiązania**	Kwota pozostała do spłaty**	Rata miesięczna**	Bank/Firma	Wnioskodawca I/ Wnioskodawca II
Suma limitów w ROR					☐ I ☐ II
Suma limitów na kartach kredytowych					☐ I ☐ II
Suma kredytów gotówkowych i pożyczek					☐ I ☐ II
Suma kredytów hipotecznych					☐ I ☐ II
Kredyt					☐ I ☐ II
Kredyt					☐ I ☐ II
Poręczenia / przystąpienia do długu*					☐ I ☐ II
Inne (np. alimenty, zajęcia komornicze wypłacana przez Poręczyciela / Współmałżonka Poręczyciela renta dożywotnia, inne zobowiązania finansowe, np. leasingowe, faktoringowe)					☐ I ☐ II
.....					☐ I ☐ II
.....					☐ I ☐ II

VIII. Informacje o posiadanym majątku

	Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
Status majątkowy	<u>Rolnicy*</u> Gospodarstwo własne*/dzierżawione* o powierzchni ha przeliczeniowe,ha użytków rolnych Struktura zasiewów: Obsada inwentarza: (Wszyscy Wnioskodawcy) <u>Maszyny , urządzenia , samochody</u> status własne*/leasing*/na kredyt* <u>Budynki, budowle</u> inne.....	<u>Rolnicy*</u> Gospodarstwo własne*/dzierżawione* o powierzchni ha przeliczeniowe,ha użytków rolnych Struktura zasiewów: Obsada inwentarza: (Wszyscy Wnioskodawcy) <u>Maszyny , urządzenia , samochody</u> status własne*/leasing*/na kredyt* <u>Budynki, budowle</u> inne.....
Status mieszkaniowy	☐ Właściciel mieszkania ☐ Najemca ☐ Właściciel domu ☐ Inny ☐ Zamieszkiwanie z rodzicami/dziećmi	☐ Właściciel mieszkania ☐ Najemca ☐ Właściciel domu ☐ Inny ☐ Zamieszkiwanie z rodzicami/dziećmi
Inne:		

IX. Oświadczenia

1. Oświadczam, że:

- 1) nieruchomość, która stanowi cel lub zabezpieczenie kredytu jest przeznaczona na własne potrzeby mieszkaniowe,
- 2) środki finansowe przeznaczone na wkład własny nie pochodzą z kredytu/ pożyczki/ dotacji,
- 3) nie posiadam wymagalnych zobowiązań wobec US/ZUS/KRUS,
- 4) Bank będzie uprawnionym do świadczenia z tytułu umowy ubezpieczenia nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych, zawartej w ramach oferty:
 - ☐ z Zakładem ubezpieczeń współpracującym z Bankiem;
 - ☐ z oferty poza Bankiem z Zakładem ubezpieczeniowym akceptowanym przez Bank;
 - ☐ nie dotyczy, w przypadku nieruchomości gruntowej.
- 5) Bank będzie wskazany jako główny uposażony na wypadek śmierci z umowy ubezpieczenia na życie zawartej w ramach oferty dostępnej w Banku:
 - ☐ z Zakładem ubezpieczeń współpracującym z Bankiem
 - ☐ z oferty poza Bankiem z Zakładem ubezpieczeniowym akceptowanym przez Bank
 - ☐ nie dotyczy.
- 6) wszystkie informacje podane przeze mnie oraz zawarte we wniosku oraz w składanych załącznikach są prawdziwe i kompletne, według stanu na dzień złożenia wniosku. Wyrażam zgodę na sprawdzenie przez Bank podanych przeze mnie informacji.
- 7) ☐ nie toczy się ☐ toczy się wobec mnie postępowanie egzekucyjne w sprawie:
- 8) terminowo reguluje zeznania podatkowe;
- 9) zostałem poinformowany, o możliwości przekazania moich/naszych danych osobowych przez Bank na podstawie art.105 ust. 1 pkt 1c oraz art. 105 ust. 4 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe (dalej „Prawo bankowe”) do Biura Informacji Kredytowej S.A. z siedzibą w Warszawie, ul. Zygmunt Modzelewskiego 77 A, 02-679 Warszawa. W zakresie przekazanych danych Biuro Informacji Kredytowej - obok Banku Spółdzielczego w Cynowie – staje się Administratorem moich/naszych danych osobowych. Z Biurem Informacji Kredytowej mogę/możemy skontaktować się poprzez adres e-mail: kontakt@bik.pl lub pisemnie (Centrum Obsługi Klienta BIK S.A., 02-679 Warszawa, ul. Modzelewskiego 77 A). Biuro Informacji Kredytowej wyznaczyło Inspektora Ochrony Danych, z którym można się skontaktować poprzez e-mail: iod@bik.pl lub pisemnie (Inspektor Ochrony Danych, Centrum Obsługi Klienta BIK S.A., 02-679 Warszawa, ul. Modzelewskiego 77 A), we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych. Pełna treść klauzuli informacyjnej Biura Informacji Kredytowej dostępna jest na stronie www.bscycow.pl/rodo

- 10) zostałem poinformowany o tym, że bardzo długi okres spłaty zobowiązania wymaga zachowania odpowiedniego bufora dochodowego na wypadek pogorszenia sytuacji dochodowej lub realizacji większych wydatków.
 - 11) zostałem/łam o przysługującym mi prawie do uzyskania pisemnych wyjaśnień dotyczących dokonanej przez Bank oceny zdolności kredytowej w trybie wynikającym z art. 70a. Prawa bankowego.
 - 12) otrzymałem/łam od Banku „Informację dla Kredytobiorcy o ryzykach związanych z kredytem hipotecznym” i mam świadomość ryzyk związanych z zaciąganiem kredytu, w tym ryzyka związanego z możliwością zmiany oprocentowania kredytu z oraz ryzyka możliwości zmian cen rynkowych nieruchomości,
 - 13) otrzymałem/łam od Banku symulację spłaty kredytu, ryzyka IRR, ryzyka zmiany cen rynkowych nieruchomości oraz że pracownik Banku informował o ryzykach wynikających z okresu kredytowania dłuższego niż 25 lat,
 - 14) otrzymałem/łam od Banku Formularz Informacyjny na trwałym nośniku, zgodnie z wzorem załącznika nr 1 do ustawy o kredycie hipotecznym oraz nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego.
2. Przyjmuję do wiadomości i akceptuję informację Banku Spółdzielczego w Cycowie, zwanym dalej Bankiem, że przypadki zgłoszenia incydentów bezpieczeństwa należy kierować drogą elektroniczną na adres e-mail: incydent@bscycow.pl.
 3. Oświadczam, że:
 - 1) Jestem ☐ nie jestem ☐ członkiem Banku Spółdzielczego w Cycowie
 - 2) następujące podmioty lub osoby powiązane ze mną kapitałowo lub organizacyjnie są ☐ nie są ☐ członkami Banku Spółdzielczego w Cycowie.....
 4. Oświadczam, że dane osobowe, zgody i upoważnienia zostały podane i udzielone dobrowolnie. Brak wyrażenia zgody lub jej cofnięcie oraz odwołanie upoważnienia, może skutkować brakiem możliwości rozpatrzenia przez Bank niniejszego wniosku oraz w konsekwencji niemożliwość zawarcia i realizacji umowy kredytu
 5. W przypadku, podjęcia przez Bank decyzji o nieudzieleniu kredytu lub odrzuceniu wniosku o kredyt, Bank zwraca Wnioskodawcy dokumenty stanowiące załączniki do niniejszego wniosku o kredyt. W tym celu Wnioskodawca wskazuje adres ich odbioru: ☐ w placówce Banku lub ☐ przesłania na adres korespondencyjny.
 6. Oświadczam, że na żądanie Banku, przedstawię dodatkowe dokumenty, które zostaną przez Bank wskazane i będą niezbędne do rozpatrzenia niniejszego wniosku.
 7. Bank informuje w rozumieniu ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami z dnia 23 marca 2017 r., że ocena zdolności kredytowej Wnioskodawcy będzie dokonywana na podstawie informacji zgromadzonych w bazach danych lub w zbiorach danych Banku. W przypadku gdy, Wnioskodawca odmówi przekazania informacji niezbędnych do oceny lub weryfikacji jego zdolności kredytowej, kredyt hipoteczny nie zostanie udzielony.
 8. Bank oświadcza, że nie współpracuje z żadnym rzeczoznawcą majątkowym bądź podmiotami zrzeszającymi Rzeczoznawców Majątkowych. Wnioskodawca zobowiązany jest dostarczenia wyceny nieruchomości będącej przedmiotem finansowania. Wnioskodawca samodzielnie dokonuje wyboru rzeczoznawcy majątkowego, o którym mowa w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, odpowiedzialnego za niniejszą wycenę, kierując się własnymi kryteriami wyboru, potrzebami, sytuacją finansową i osobistą, preferencjami oraz celami.
 9. Bank nie wykonuje usług doradczych w rozumieniu ustawy z dnia 21 kwietnia 2017 r. o kredycie hipotecznym oraz nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami. Nie zalecamy Państwu tego konkretnego rodzaju kredytu hipotecznego. Jednak w oparciu o Państwa odpowiedzi na niektóre pytania podajemy informacje na temat tego kredytu hipotecznego, tak by mogli Państwo sami podjąć decyzję.
 10. Administratorem Twoich danych osobowych jest Bank Spółdzielczy w Cycowie z siedzibą w Cycowie (kod 21-070) pod adresem ul. Chełmska 14, wpisany do Rejestru Przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000119471, zwany dalej Bankiem. Oświadczam, że otrzymałem/łam i zapoznałem/zapoznałam się z klauzulą informacyjną Administratora.
 11. Podpis/y pod tym Wnioskiem oznacza/ją akceptację jego treści oraz wszystkich załączników dołączonych Wniosku. Załączniki są integralną częścią tego Wniosku.
 12. Przyjmuję do wiadomości, że warunkiem zawarcia Umowy kredytu jest niezastrzeżony numer PESEL Kredytobiorcy na moment zawarcia Umowy. Zastrzeżenie PESEL Bank sprawdzi w rejestrze zastrzeżeń numerów PESEL. Jeżeli numer PESEL będzie zastrzeżony, nie dojdzie do zawarcia Umowy kredytu.
 13. Wyrażam zgodę na udostępnianie Bankowi danych i informacji, które znajdują się w Zaświadczeniu o zatrudnieniu i wysokości wynagrodzenia oraz upoważniam zakład pracy do ich potwierdzenia telefonicznie lub w innym trybie.
 14. Przyjmuję do wiadomości, że Bank nie honoruje niekompletnych lub nieczytelnych zaświadczeń o dochodach.
 15. Oświadczam, że wydruk PIT z narzędzia informatycznego jest zgodny ze stanem faktycznym.

X. Zgody

****[Wyrażenie przez Panią/Pana zgód jest dobrowolne, jednakże brak wyrażenia zgody skutkować będzie niemożliwością zawarcia umowy kredytu.]**

Czy wyrażasz zgodę na/upoważniasz Bank do:	Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 9 kwietnia 2010 r. o udostępnianiu informacji gospodarczych i wymianie danych gospodarczych upoważniam Bank Spółdzielczy w Cycowie do wystąpienia za pośrednictwem Biura Informacji Kredytowej S.A. z siedzibą w Warszawie do biur	☐ TAK ☐ NIE	☐ TAK ☐ NIE

Czy wyrażasz zgodę na/upoważniasz Bank do:	Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
informacji gospodarczej o ujawnienie informacji gospodarczych dotyczących moich zobowiązań**		
przetwarzanie przez Bank Spółdzielczy w Cycowie z siedzibą w Cycowie przy ul. Chełmskiej 14 oraz Biuro Informacji Kredytowej S.A. z siedzibą w Warszawie dotyczących mnie informacji stanowiących tajemnicę bankową, po wygaśnięciu moich zobowiązań wynikających z Umowy, w celu oceny zdolności kredytowej i analizy ryzyka kredytowego przez okres nie dłuższy niż 5 lat od dnia wygaśnięcia (Potwierdzam, że zostałam(em) poinformowana(y) o prawie dostępu do swoich danych osobowych, ich poprawiania oraz dobrowolności udzielenia powyższej zgody, jak również o możliwości jej odwołania w każdym czasie, przy czym odwołanie zgody może nastąpić w banku, w którym zgoda zostaje udzielona jak i w BIK. Przyjmuję do wiadomości, że odwołanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania danych przed jej odwołaniem.)	☐ TAK ☐ NIE	☐ TAK ☐ NIE
otrzymanie od Banku decyzji kredytowej w terminie krótszym niż 21 dzień kalendarzowy w rozumieniu ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami z dnia 23 marca 2017 r.	☐ TAK ☐ NIE	☐ TAK ☐ NIE
otrzymanie od Banku bezpłatnego projektu umowy z danymi i warunkami decyzji kredytowej w rozumieniu ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami z dnia 23 marca 2017 r. proszę przesłać na adres wskazany w Karcie Informacyjnej Klienta	☐ TAK ☐ NIE	☐ TAK ☐ NIE

ZAŁĄCZNIKI

Wraz z wnioskiem o kredyt składam następujące dokumenty:

- 1)
- 2)
- 3)

Podpis Wnioskodawcy I _____ miejscowość, data

Podpis Wnioskodawcy II _____ miejscowość, data

Pieczęć i podpis osoby upoważnionej za Bank _____ miejscowość, data