

<< ODPIS >>

OBWIESZCZENIE O DRUGIEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym we Włodawie Elżbieta Krawicz Zastępca Magdalena Gorgol na podstawie przepisu art. 953 Kodeksu postępowania cywilnego podaje do publicznej wiadomości, że w **dniu 19-03-2019 r. o godz. 09:30** w budynku Sądu Rejonowego we Włodawie mającego siedzibę pod adresem ul. Sejmowa 7, 22-200 Włodawa, odbędzie się **druga licytacja** nieruchomości będącej własnością dłużnika: Zakład Produkcyjno-Handlowy Olszewski S., Olszewska A., JAKOL Sp. j. w Kopinie. położonej pod adresem: 21-070 Cyców, Kopina :

1) **działka gruntu nr 591/4** o pow. 1600 m² zabudowana budynkami po byłej masarni i ubojni dla której **IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego we Włodawie** prowadzi księgę wieczystą o numerze KW LUIW/00025847/0. Suma oszacowania wynosi **600 800,00zł**, zaś cena wywołania jest równa 2/3 sumy oszacowania i wynosi **400 533,33 zł do której należy doliczyć podatek VAT w wys. 23 %**

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **60.080,00zł**.

2) **działka gruntu nr 593/2** o pow. 1525 m² stanowi dojazd do działki nr 591/4 ma urządzony parking, nie ogrodzona dla której **IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego we Włodawie** prowadzi księgę wieczystą o numerze KW LUIW/00029237/9. Suma oszacowania wynosi **39 200,00zł**, zaś cena wywołania jest równa 2/3 sumy oszacowania i wynosi 26133,33 zł **do której należy doliczyć podatek VAT w wys. 23 % kwoty** . Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **3 920,00zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg. Rękojmia powinna być złożona w gotówce w kancelarii komornika albo na rachunek bankowy komornika:

Bank Polska Kasa Opieki SA I O. we Włodawie 51 12402249 1111 0010 6262 0537

Rękojmia może być również złożona w książeczce oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi.

Zgodnie z przepisem art. 976 § 1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać lokal w dni powszednie od godz. 8.00 do godz. 10.00 oraz przeglądać w Sądzie Rejonowym we Włodawie akta postępowania egzekucyjnego . Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.



Zastępca Komornika Sądowego

Asesor Magdalena Gorgol